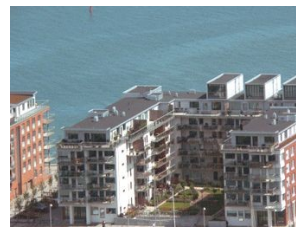


BRF KAJ 33



Årsmöte 2020, Brf Kaj 33

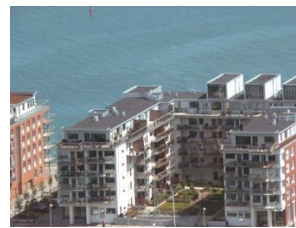
Plats: AnXet, Dockplatsen

Tidpunkt: Tisdag 25:e augusti 2020 klockan 18:00

Protokoll

1. Ordförande Lars Nilsson öppnade stämman.
2. Röstlängd som upprättats vid entrén godkändes.
3. Till ordförande för stämman valdes Lars Nilsson.
4. Ordförande utsåg Jörgen Persson till sekreterare för stämman.
5. Dagordningen fastställdes.
6. Till justerare tillika rösträknare valdes Yvonne Appelfeldt och Martin Ahlbeck.
7. Konstaterades att kallelse till stämman skett på behörigt sätt.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning. Frågor på densamma besvarades av ordföranden.
9. Föredragning av revisionsberättelsen för verksamhetsår 2019.
10. Resultaträkning och balansräkning fastställdes.
11. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
12. Beslöts att upparbetat underskott efter avsättning till underhållsplan (512' SEK) förs över i ny räkning.
13. Beslöts att arvodet till styrelsen (3 PBB) och arvodet till revisorn (20' SEK) ligger kvar på tidigare nivå.
14. Till ordinarie styrelseledamöter valdes Lars Nilsson, Erik Kjellner, Bengt Oldér och Jörgen Persson. Till suppleanter valdes Ola Hansson och Margareta Stener. Samtliga utom Margareta är omval.
15. Till revisor utsågs Alexander Larsson, Öhrling PWC.

BRF KAJ 33



16. Till valberedning valdes Devad Mulabdic och Therese Svensson.

17. Konstaterades att inga motioner inkommit till mötet.

18. Övriga frågor:

- Storstädning av trappor (golv och steg) är beställd.
- Förslag till förändring av trädgården har inkommit. Påpekades vikten av att driften sköts på ett bättre sätt. Förslag på någon form av avskild sittgrupp framfördes.
- Klagomål på missbruk av garage- och parkeringsplatser. Förslag om en modernare, digital lösning framfördes.
- Nödvändiga reparationer av spaljéer mellan balkonger/terrasser ska genomföras.
- Fasadbeklädnad plan 6 skall undersökas och byte av plattor ska ske där det finns behov.
- Entrédörrarna ska snyggas upp, skadade plåtpartier skall bytas ut/renoveras.

Inga övriga ärenden diskuterades

19. Stämman avslutades.

Vid protokollet

Jörgen Persson

Justeras

Lars Nilsson, ordförande

Yvonne Appelfeldt

Martin Ahlbeck