

Bostadsrättsföreningen Kaj 33

Protokoll fört vid BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
KAJ 33:s **ordinarie föreningsstämma** i Malmö
torsdagen den 24 april 2008, lokal Kockum Fritid.

Närvarande medlemmar: Enl. markerad medlemsförteckning. Bil. 1.

Dessutom närvarande : Mats Nilsson, JM AB
Lars Nilsson, JM AB
Malin Norberg, JM AB
Pär Wulff, styrelsen Kaj 33

§ 1

Stämmans öppnande

Cecilia Krantz hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§ 2

Upprättande av röstlängd

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades och godkändes som röstlängd, se bilaga 1.

§ 3

Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid stämman valdes Cecilia Krantz.

§ 4

Anmälan av ordförandes val av sekreterare

Ordföranden meddelade att hon utsett Pär Wulff till sekreterare.

§ 5

Fastställande av dagordning

Beslutades att fastställa den dagordning som bifogats kallelsen.

§ 6

Val av två justerare samt rösträknare

Beslutades att välja Monica Adgård och Yvonne Appelfeldt till justerare och rösträknare.

§ 7

Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Beslutades att kallelsen till stämman skett i behörig ordning.

§ 8

**Föredragning av
styrelsens årsredovisning**

Jan Appelfeldt ställde bl.a. frågan huruvida fastighetsskatten var rätt beräknad avseende lokaler och lägenheter.

Svar kunde inte ges vid stämman, varför det beslutades att JM, i egenskap av ekonomisk förvaltare, skulle inkomma med utförligare förklaring. Bilaga 2.

Därefter beslutades att godkänna förelagd årsredovisning.

Beslutades också att, då den preliminära budgeten är gjord för kommande kalenderår, skall medlemmarna få ta del av denna för att på så vis få möjlighet att påverka avgiftsnivån. Styrelsen ansvarar för att så sker.

§ 9

**Föredragning av
revisionsberättelsen**

Beslutades att lägga förelagd revisionsberättelse till handlingarna.

§ 10

**Fastställande av
resultat och balans-
räkning**

Beslutades att fastställa förelagd resultat och balansräkning.

§ 11

**Fråga om ansvarsfrihet
för styrelsen**

Beslutades att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§ 12

**Fråga om användande
av uppkommen vinst**

Beslutades att godkänna styrelsens förslag.

§ 13

Fråga om arvoden

Beslutades att bibehålla nuvarande nivå på arvoden.

§ 14

**Val av styrelseledamöter
och suppleanter**

Beslutades att till ledamöter i styrelsen välja, enligt valberedningens förslag, Lars-Göran Adgård, Sven-Erik Espmarker, Anders Kron, Lise-Lotte Silverberg och Marita Ståhl.
Beslutades att till suppleanter välja Yvonne Appelfeldt, Lars Johansson och Mattias Wivesson.

§ 15

**Val av revisor och
suppleant**

Beslutades att omvälja Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB,
med Björn Bengtsson som föreningens huvudansvarige revisor,
samt Åke Christiansson som suppleant.

§ 16

**Val av valberedning
inför stämman 2009.**

Beslutades att till valberedning inför stämman 2009
välja Monica Adgård och Monica Wijkström.
Till nätredaktör för föreningens hemsida valdes
Lena Aulin-Gråhamn.

§ 17

**Övriga ärenden, vilka
angivits i kallelsen**

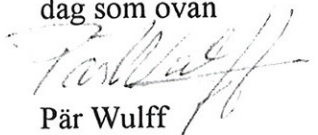
Konstaterades att inga övriga ärenden fanns att behandla.

§18

Stämmans avslutande

Ordföranden tackade för visat intresse och uppmanade
samtidigt medlemmarna att beakta det faktum att för få
god stämning och trivsel i föreningen är det viktigt att
alla engagerar sig. Därefter förklarades stämman
avslutad.

Vid protokollet,
dag som ovan


Pär Wulff

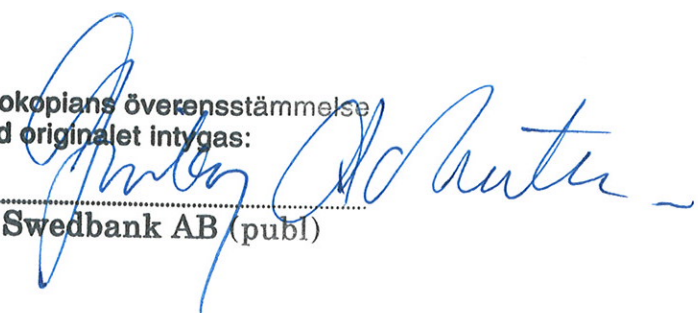
Justeras:


Cecilia Krantz
Ordförande


Monica Adgård


Yvonne Appelfeldt

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Swedbank AB (publ)